

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν 09/ 2023
συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α. Θήρας.**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ 85/2023

ΘΕΜΑ: Έγκριση νέας τιμολογιακής πολιτικής Δ.Ε.Υ.Α. Δήμου Θήρας.

Στη Μεσαριά και στα γραφεία της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. σήμερα την 16^η του μήνα Ιουνίου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 09:00 π.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Θ., κατόπιν της από 12-06-2023 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου που επιδόθηκε σε καθένα από τους συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 1069/1980. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου 11 μελών βρέθηκαν παρόντες 9 ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) ΟΡΦΑΝΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
- 2) ΣΤΕΦΑΝΟΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
- 3) ΣΥΚΗΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
- 4) ΠΡΕΚΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
- 5) ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- 6) ΑΛΑΦΟΥΖΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 7) ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
- 8) ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
- 9) ΧΑΛΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) ΚΙΤΣΟΥ ΣΟΦΙΑ
- 2) ΣΙΓΑΛΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Γραμματέας της Δ.Ε.Υ.Α. Θήρας κύριος Ρούσσος Κωνσταντίνος για την τήρηση των πρακτικών καθώς επίσης ο Διευθυντής Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. κύριος Ζώρζος Ευάγγελος και ο Γενικός Διευθυντής της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. κύριος Μάινας Νικόλαος για την εισήγηση των θεμάτων.

Ο Πρόεδρος κ. Ορφανός Εμμανουήλ, αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η απαιτούμενη από το νόμο απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασεως του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. και κάλεσε τον Διευθυντή της Επιχείρησης κ. Μάινα Νικόλαο να εισηγηθεί το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Γενικός Διευθυντής της Δ.Ε.Υ.Α.Θ., κύριος Μάινας Νικόλαος, εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ενημέρωσε τα μέλη του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. ότι λαμβάνοντας υπόψη την εύρυθμη λειτουργία της υπηρεσίας μας, τις μεταβολές στην εθνική οικονομία και με σκοπό την διασφάλιση της βιωσιμότητας της επιχείρησης αναθέσαμε στην εταιρεία «ΣΑΦΑΡΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» την εκπόνηση πενταετούς Επιχειρησιακού Σχεδίου Δράσης της Δ.Ε.Υ.Α. Δήμου Θήρας, το οποίο περιλαμβάνει ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης, πρόταση κοστολόγησης - τιμολόγησης, περιγραφή του Επιχειρησιακού Σχεδίου, μελέτη κόστους - οφέλους καθώς επίσης και μελέτη επίτευξης στόχων - βιωσιμότητας της Δ.Ε.Υ.Α. Δήμου Θήρας.

Εν συνεχεία παρουσιάστηκε και αναλύθηκε στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου το προτεινόμενο σχέδιο νέας τιμολογιακής της Δ.Ε.Υ.Α. Δήμου Θήρας.

Κατόπιν ο Πρόεδρος της Δ.Ε.Υ.Α.Θ κύριος Ορφανός Εμμανουήλ, κάλεσε το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την εισήγηση του Γενικού Διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α.Θ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την νέα τιμολογιακή πολιτικής της Δ.Ε.Υ.Α. Δήμου Θήρας ως ακολούθως:

ΤΙΜΟΛΟΓΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ Δ.Ε.Υ.Α. ΘΗΡΑΣ

ΟΙΚΙΕΣ

Πάγιο : 3 € /μήνα

1. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΩΝ

A) Τιμολόγιο νερού :

Παροχή νερού	Κλίμακα (m ³ /ανά μήνα)	Τιμή
Γεωτρήσεων	0 έως 5	0,8
	6 έως 10	1,1
	11 έως 20	1,3
	21 και πλέον	1,8

Παροχή νερού	Κλίμακα (m ³ /ανά μήνα)	Τιμή
Αφαλάτωσης	0 έως 5	1,7
	6 έως 10	1,9
	11 έως 20	2,4
	21 έως 30	2,6
	31 και πλέον	2,8

B) Σύνδεση :

Τέλος διακλάδωσης έως 6m για παροχή

α) 3"/4 300,00€
β) 1" 500,00€

Τέλος διακλάδωσης μεγαλύτερη των 6m για παροχή

α) 3"/4 30,00€ / επιπλέον μέτρο
β) 1" 40,00€ / επιπλέον μέτρο

2. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΩΝ

A) Τιμολόγιο αποχέτευσης υδρευόμενων οικιών από την Δ.Ε.Υ.Α. Θήρας

Τέλος χρήσης:

Παροχή νερού γεωτρήσεων
Παροχή νερού αφαλάτωσης

Ποσοστό 60% επί της αξίας κατανάλωσης του νερού
Ποσοστό 45% επί της αξίας κατανάλωσης του νερού

Β) Τιμολόγιο αποχέτευσης μη υδρευόμενων οικιών από την Δ.Ε.Υ.Α. Θήρας

Πάγιο : 5 € / Μήνα

Γ) Σύνδεση:

Τέλος διακλάδωσης έως 6m

350,00 €

Τέλος διακλάδωσης μεγαλύτερη των 6m για παροχή

50,00€ / επιπλέον μέτρο

Τέλος μετωπικής εισφοράς

1,00€ / m²**ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ****1. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ****Α) Πάγιο :**

Ξενοδοχεία/Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα & δωμάτια

4 € /μήνα

Λοιπές χρήσεις

2 € /μήνα

Β) Τιμολόγιο νερού γενικής επαγγελματικής χρήσης & Δημόσιων υπηρεσιών :

Παροχή νερού	Κλίμακα (m ³ /ανά μήνα)	Τιμή
Γεωτρήσεων	0 έως 50	1,5
	51 έως 100	1,75
	101 έως 200	2
	201 και πλέον	2,5

Παροχή νερού	Κλίμακα (m ³ /ανά μήνα)	Τιμή
Αφαλάτωσης	0 έως 15	2,4
	16 έως 30	2,6
	31 έως 60	2,7
	61 έως 120	2,8
	121 έως 240	2,9
	241 και πλέον	3

Γ) Σύνδεση:

Τέλος διακλάδωσης έως 6m για παροχή

α) 3"/4 400,00€

β) 1" 500,00€

Τέλος διακλάδωσης μεγαλύτερη των 6m για παροχή

α) 3"/4 30,00€ / επιπλέον μέτρο

β) 1" 40,00€ / επιπλέον μέτρο

2. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ**Α) Τιμολόγιο αποχέτευσης υδρευόμενων επαγγελματικών χώρων από την Δ.Ε.Υ.Α. Θήρας****Πάγιο :**

• Καταστήματα - Δημόσιες Υπηρεσίες

10 € /μήνα

• Αποθήκες - Κλειστοί χώροι

70% μείωση επί του ανωτέρω παγίου

• Τουριστικά καταλύματα

2 € /δωμάτιο /μήνα

Τέλος χρήσης:

Παροχή νερού γεωτρήσεων

Ποσοστό 60% επί της αξίας κατανάλωσης του νερού

Παροχή νερού αφαλάτωσης

Ποσοστό 55% επί της αξίας κατανάλωσης του νερού

Β) Τιμολόγιο αποχέτευσης μη υδρευόμενων επαγγελματικών χώρων από την Δ.Ε.Υ.Α. Θήρας**Πάγιο :**

• Καταστήματα - Δημόσιες Υπηρεσίες	35 € /μήνα
• Αποθήκες - Κλειστοί χώροι	70% μείωση επί του ανωτέρω παγίου
• Καταστήματα μη υγειονομικού ενδιαφέροντος	50% μείωση επί του ανωτέρω παγίου
• Τουριστικά καταλύματα	8 € /δωμάτιο /μήνα

Γ) Σύνδεση:

Τέλος διακλάδωσης έως 6m για παροχή	450,00€
Τέλος διακλάδωσης μεγαλύτερη των 6m για παροχή	50,00€ / επιπλέον μέτρο
Τέλος μετωπικής εισφοράς	
• Αποθήκες - Κλειστοί χώροι	1,00€ /m ² με min τα 200,00€
• Καταστήματα - Δημόσιες Υπηρεσίες	3,00€ /m ² με min τα 200,00€
• Τουριστικά καταλύματα	3,00€ /m ² με min τα 200,00€
• Ακίνητα περιοχής καλντέρας	10,00€ /m ² με min τα 300,00€

ΓΕΝΙΚΕΣ ΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Τέλος επανασύνδεσης υδρομέτρου:	
• Οικιών	50,00 €
• Επαγγελματικών χώρων	100,00 €
2. Τέλος μεταφοράς υδρομέτρου:	100,00 €
3. Πώληση αφαλατωμένου νερού από σημείο υδροληψίας της ΔΕΥΑΘ	2,20 €/m ³
4. Τιμολόγιο νερού μηχανημάτων αφαλάτωσης	0,05 €/lt
5. Τιμολόγιο επεξεργασίας βοθρολυμάτων	2,20 €/m ³
6. Τιμολόγιο επαναχρησιμοποιούμενου νερού ΒΙΟΚΑ	0,80 €/m ³
7. Τιμολόγιο άσκοπης μετάβασης	50,00 €
8. Τιμολόγιο προσαυξήσεων ληξιπρόθεσμων οφειλών	1,00 % /μήνα πλέον χαρτοσήμου
9. Τιμολόγιο ελέγχου υδρομέτρου από ΕΥΔΑΠ	100,00 €
10. Τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου (ανά έκδοση λογαριασμού)	2,00 €
11. Τιμολόγιο μετάβασης συνεργείου για υπηρεσίες αποχέτευσης	
• Οικιών	250,00 €
• Επαγγελματικών χώρων	500,00 €
12. Η τιμολογιακή πολιτική θα ακολουθεί πληθωριστική αναπροσαρμογή τιμών νερού για τα έτη 2023-2027	2023-2024: 3% από 2025: 1% / έτος
13. Χρηματικές εγγυήσεις ιδιοκτητών καταναλωτών	
• Οικιών	50,00 €
• Επαγγελματικών χώρων	100,00 €
14. Χρηματικές εγγυήσεις ενοικιαστών καταναλωτών	
• Οικιών	150,00 €
• Επαγγελματικών χώρων	300,00 €

ΕΙΔΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

Ειδικό οικιακό τιμολόγιο ύδρευσης και αποχέτευσης

1.1 Οι πολύτεκνοι (με βεβαίωση της ομοσπονδίας τους), άποροι, (με πιστοποιητικό κοινωνικής προστασίας ή οικονομικής αδυναμίας) και ανάπηροι (με αποδεικτικό αναπηρίας 67% και άνω) θα τυγχάνουν εκπτώσεως 30% επί της αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος και του αντίστοιχου ποσοστού στην αποχέτευση.

1.2 Υπερπολύτεκνοι με έξι(6) τέκνα και άνω (με βεβαίωση της ομοσπονδίας τους) θα τυγχάνουν εκπτώσεως 50% επί της αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος και του αντίστοιχου ποσοστού στην αποχέτευση.

1.3 Οι κάτοικοι της Θηρασίας θα τυγχάνουν εκπτώσεως 50% επί της αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος και του αντίστοιχου ποσοστού στην αποχέτευση.

Το ειδικό οικιακό τιμολόγιο αφορά μόνο τους μόνιμους κατοίκους.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Όλες οι προαναφερόμενες τιμές θα επιβαρύνονται με το αντίστοιχο Φ.Π.Α.
2. Ο υπολογισμός των τόκων θα ξεκινάει από τον επόμενο μήνα της λήξεως προθεσμίας εξόφλησης του λογαριασμού. Ο καταναλωτής να μην χρεώνεται τόκους όταν το ποσό των τόκων ανά λογαριασμό είναι μικρότερο ή ίσο των 5,00 ευρώ. Το μέγιστο ποσό των τόκων που θα χρεώνεται ο καταναλωτής να μην ξεπερνάει το κεφάλαιο. Το Δημόσιο, ΝΠΔΔ, ΝΠΙΔ, ο Δήμος Θήρας και οι Δημοτικές Επιχειρήσεις να μην χρεώνονται με τόκους υπερημερίας.
3. Στο κλιμακωτό τιμολόγιο η χρέωση ελέγχεται ανά έκδοση λογαριασμού.
4. Δεν επιβάλλεται από την ΔΕΥΑ Θήρας το ειδικό τέλος σε ποσοστό 80% ή μικρότερο επί της αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος για την μελέτη κατασκευή και επέκταση έργων ύδρευσης και αποχέτευσης
5. Η εφαρμογή χρηματικών εγγυήσεων αφορά τις αρχικές συνδέσεις, επανασυνδέσεις και αλλαγές υπόχρεων χρηστών ιδιοκτητών και ενοικιαστών.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΕΥΑΘ

ΟΡΦΑΝΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΤΕΦΑΝΟΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΣΥΚΗΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΡΕΚΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΛΑΦΟΥΖΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΧΑΛΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ